

# FOR RENT

賃料	間取り
41,000円	1LDK

管理費等	1,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	フォーブル西条 103号室		
物件所在地	広島県東広島市西条朝日町 9番22号		
交通	山陽本線 西条(広島)駅 徒歩12分 大坪 徒歩4分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.65㎡	向き	東
築年月	1983年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 15000円 2年	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスキッチン,バスタイレ別,エアコン,照明付き,ガス給湯,クッションフロア,室内洗濯機置場,押入		
その他費用	[一時金] カギ交換費: 11880円 [月次費用] 集送金手数料: 324円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 保証料として25,000円、更新時15,000円の保証料が必要となります		
備考	角部屋! バス・トイレ・クッションフロア・エアコンも新しくなり、新生活がスタートできます! 駐車場も敷地内に確保しているので便利です。		

## 1LDKのお部屋ですが、2DKの広さがある物件で

角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅地



No.0006 情報更新日2017年10月19日 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

広島県知事(12)第2592号  
(社)広島県宅地建物取引業協会

## 総合不動産株式会社

広島県東広島市西条上市町5番5号  
TEL:082-422-0001 FAX:082-423-5255  
E-mail: info@sougoufudousan.co.jp  
URL: http://www.sougoufudousan.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%